

UNION DE CREDITO AGRICOLA, PECUARIO Y DE SERVICIOS DEL NOROESTE, S.A. DE C.V.
IGNACIO PESQUEIRA No.231 PTE., COL. SOCHILOA, CD. OBREGON, SONORA
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2014
(EXPRESADO EN MILES)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	2,300	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
ERSIONES EN VALORES tuños para Negociar	12,504	De Corto Plazo	28,769
	-----	De Largo Plazo	8,667
	12,504		-----
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos Comerciales		Proveedores	35
Con garantía inmobiliaria	7,963	Aport. Futuros Aumentos de Capital Pendientes	
Con otras garantías	36,118	de Formalizar en Asamblea de Accionistas	4,150
Sin garantía	6,621	Acreeedores por Liquidación de Operaciones	3,105
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	50,702	Acreeedores Diversos y Otras Cuentas por Pagar	9,054
	-----		-----
CARTERA DE CREDITO	50,702	TOTAL PASIVO	53,780
(-) MENOS:		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-248	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	50,454	Capital Social	20,270
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO NETA	50,454	Prima en Venta de Acciones	205
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	6,041		-----
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	149	CAPITAL GANADO	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	8,025	Reservas de Capital	2,205
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	178	Resultado de Ejercicios Anteriores	5,378
OTROS ACTIVOS		Resultado neto	-94
Cargos Diferidos, Pagos Anticipados	2,080		-----
e Intangibles	13	TOTAL CAPITAL CONTABLE	27,964
Otros Activos a Corto y Largo Plazo	2,093		-----

	=====	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	=====
TOTAL ACTIVO	81,744		81,744
	=====		=====

CUENTAS DE ORDEN	
Avales Otorgados	0
Activos y Pasivos Contingentes	0
Compromisos Crediticios	15,468
Bienes en Fideicomiso o Mandato	0
Bienes en Administración	0
Colaterales Recibidos por la Entidad	0
Colaterales Recibidos y Vendidos por la Entidad	0
Intereses Devengados no Cobrados Derivados	0
de Cartera de Crédito Vencida	0
Otras Cuentas de Registro	191,289

"El Saldo Histórico del Capital Social al 30 de septiembre del 2014, es de 19,621 miles de pesos

Los Conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

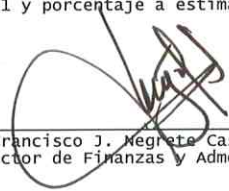
"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


<http://www.cnbv.gob.mx>

El índice de Capitalización es de 45.6 %

Los resultados de la calificación de la cartera crediticia comercial 30 de septiembre del 2014 de conformidad con los artículos 90 y 104 de las disposiciones de carácter general de la C.N.B.V., publicadas el 04 de Febrero de 2011; la cartera total asciende a \$ 50,701,565.95 con Grado de Riesgo A-1 y porcentaje a estimar de 0.5 % y estimación preventiva de \$ 248,484.21


C. Francisco J. Negrete Castro
Director de Finanzas y Admon.


ING. HORACIO MORENO LIZARRAGA
DIRECTOR GENERAL


C.P. Jesus Ramon Salazar Gracia
Comisario

UNION DE CREDITO AGRICOLA, PECUARIO Y DE SERVICIOS DEL NOROESTE, S.A. DE C.V.
 IGNACIO PESQUEIRA No.231 PTE., COL. SOCHILOA, CD. OBREGON, SONORA
 ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2014
 (EXPRESADO EN MILES)

Ingresos por Intereses	5,862
Gastos por Intereses	3,006
Resultado por Posición Monetaria Neto (Margen Financiero)	0
MARGEN FINANCIERO	2,855
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	128
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	2,728
Comisiones y Tarifas Cobradas	0
Comisiones y Tarifas Pagadas	42
Resultado por Intermediación	0
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	857
Gastos de Administración	3,636
RESULTADO DE LA OPERACION	-94
Participación en resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-94
Impuestos a la Utilidad Causados	0
Impuestos a la Utilidad Diferidos	0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	-94
Operaciones Discontinuas	0
RESULTADO NETO	-94


Los Conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

"El presente Estado de Resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las derivadas de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas prácticas y a las disposiciones aplicables.


El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

El índice de capitalización es de 45.6 %


 C. Francisco J. Negrete Castro
 Director de Finanzas y Admon.


 ING. HORACIO MORENO LIZARRAGA
 DIRECTOR GENERAL


 C.P. Jesus Ramon Salazar Gracia
 Comisario